

Zeichnung

1. Planungsphase

GE

GRZ 2,0
NH 2,16m
+122,73 d. NN

Grundrisse
Mischbau als Holz

Baugesetz
Bauteile

Grenze des städtischen Geltungsbereichs
Umgrünung von Flächen für Abwechslung
Städtebau, zentralörtliche Ebene, Grünplan, Land-
FLÄCHEN (M) Geb. und Freizeitanlagen des
Kommunale sowie der jeweiligen Vor- und Zonen

FLÄCHEN (B) Geb. und Zweck bestimmt die jeweiligen
FLÄCHEN (V) Leistungszugang der jeweiligen
anliegender Ebene

2. Öffentliche Bauvorschriften
FD

3. Sonstige Planerarbeiten
B

Einzelteil
Übersicht über das Gelände (Mischbau)

2. öffentliche Ebene
Baugesetz

Stützpunkt, Bauweise, Strukturierung entlang Parkhausstraße

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
Planzeichnung, Maßstab 1:1000

**Amalienbadstraße 41,
1. Änderung**

Vorbauherr:
Raum Fabrik Vermietungsgesellschaft mbH & Co.KG
Am der Raumfabrik 33c
76227 Karlsruhe

Planverfasser:
Architekturbüro Roser + Partner mbH
Kaiserstraße 43a
76133 Karlsruhe

Kartografie von: 28. Juni 2016
Fassung vom: 10. Februar 2017

