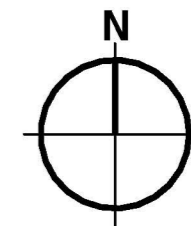


Vorhabenbezogener Bebauungsplan
 "Theodor-Rehbock-Strasse 3-7" Karlsruhe - Oststadt
 IV. Planzeichnung



Zeichenerklärung
 (Planungsrechtliche Festsetzungen)

- WA Allgemeines Wohngebiet
- (V) Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
- o Offene Bauweise
- FD Flachdach
- WH 11.70-12.70m Wandhöhe in Metern
- Baulinie
- Baugrenze
- G Gehweg
- Strassenbegrenzungslinie
- P öffentliche Parkplätze
- ▲▼ Ein- und Ausfahrt Tiefgarage
- + Pflanzgebot
- zu erhaltende Bäume
- Anpflanzung einer Hecke max Höhe = 1.80 m
- entfallende Bäume
- F Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen
 F= Fahrräder
 M= Mülltonnen
 G= Gerätehütten
 TGa = Tiefgarage
- Mit Geh-Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Fläche
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des VbB
- - - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- ⊗ örtliche Bauvorschrift

PROJEKT	THEODOR-REHBOCK-STRASSE 3-7
PLAN	PLANZEICHNUNG
PROJ.-NR.	8099
MASZSTAB	1:500
DATUM	28.08.09
FASSUNG VOM	09.08.10
INDEX	
PLAN-NR.	23 von 25
GEPR.	Adrian
KNOPF	Knopf
GEZ.	PLANUNG
FREIG.	
BAUHERR	VOLKSWOHNUNG GMBH, ETTLINGER-TOR-PLATZ 2, 76137 KARLSRUHE VOLKSWOHNUNG GMBH, ETTLINGER-TOR-PLATZ 2, 76137 KARLSRUHE TEL. 0721/9596-0, FAX 0721/9596-197, www.volkswohnung.com, info@volkswohnung.com

I:\2311\theodor-rehbock-str-3-7\B-Plan-Andere\ung.prod\B-Plan\Z1-Planzeichnung