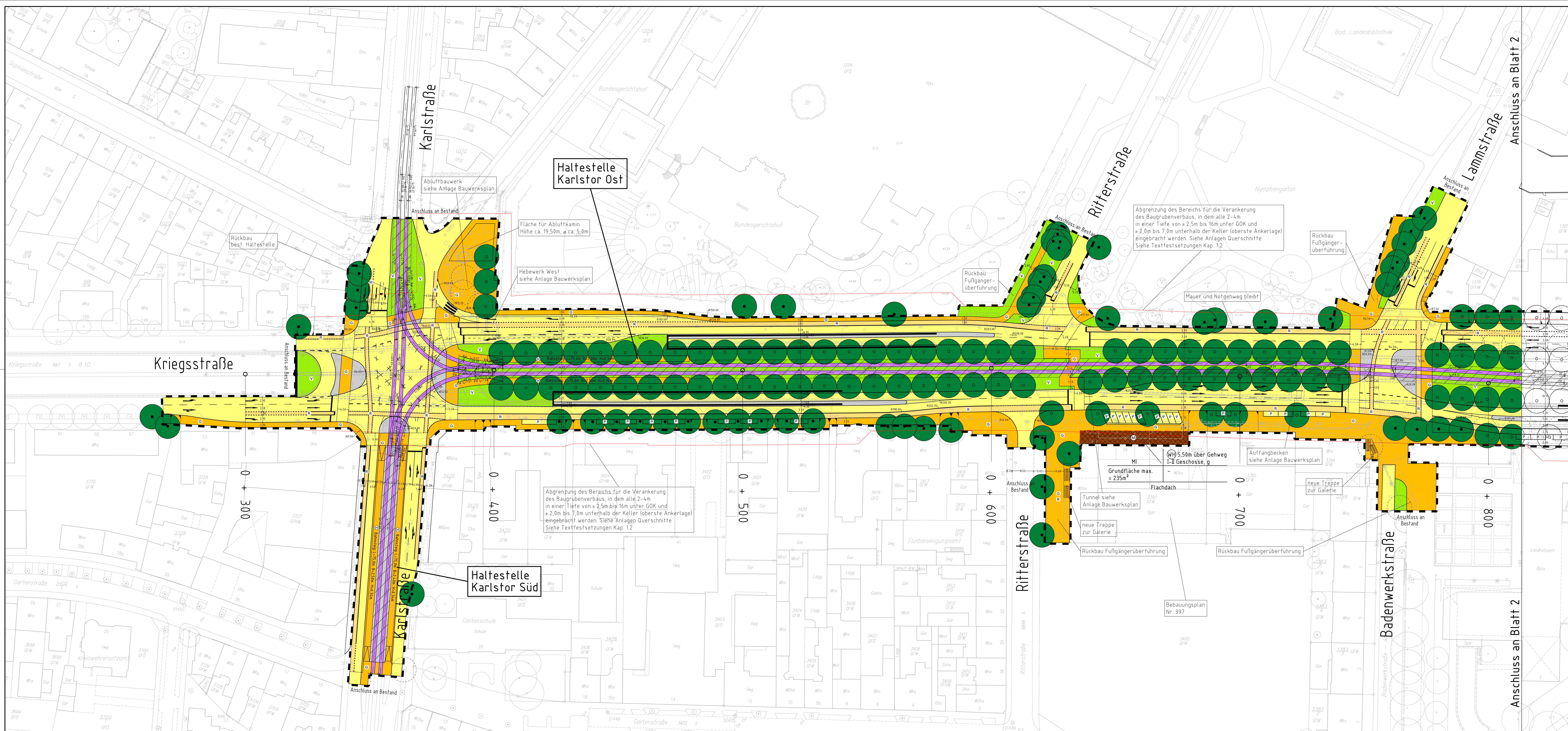
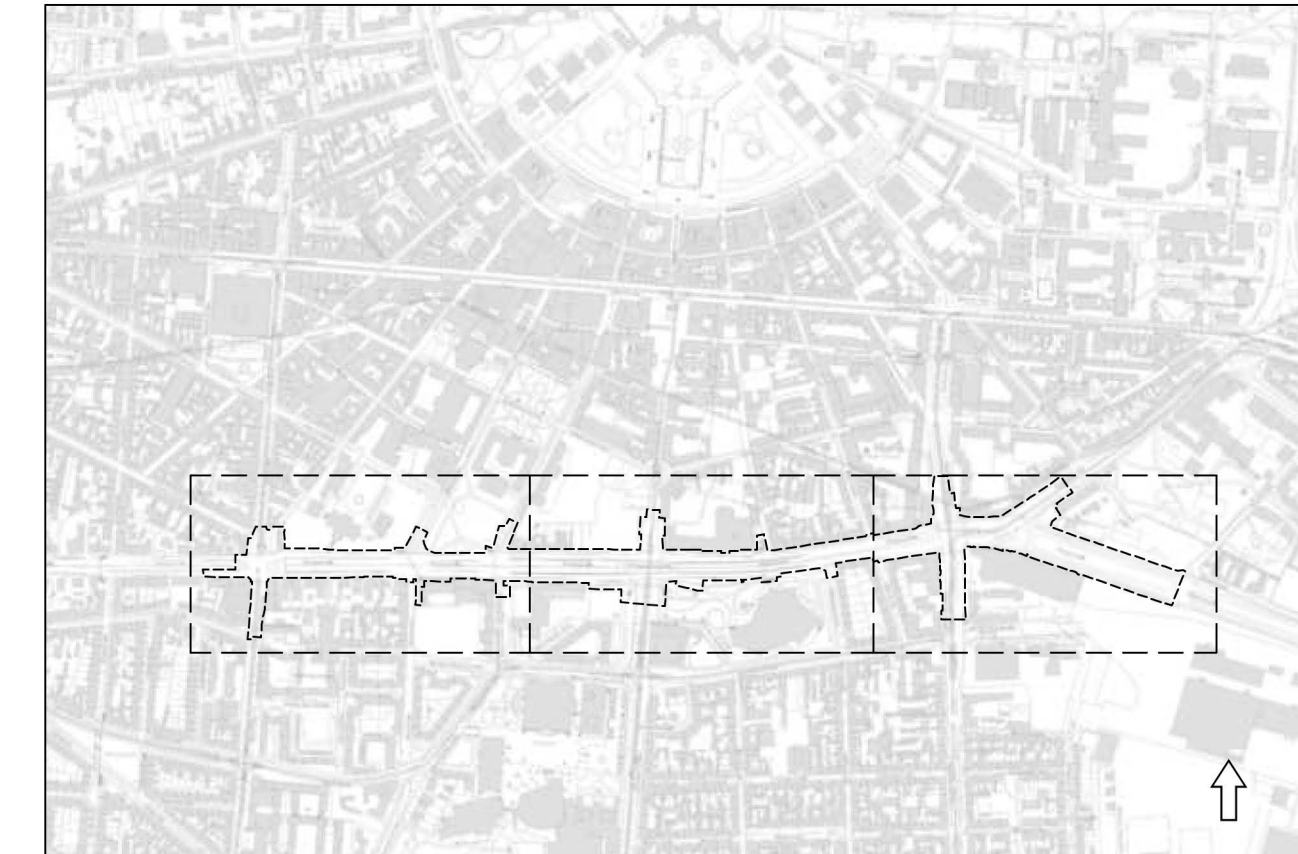




- Zeichenerklärung:
- M Mischgebiet
 - WH zwingend einzuhaltende Wandhöhe
 - g Geschlossene Bauweise
 - Fahrbahn
 - Gleisbereich
 - R Radstreifen
 - G Gehweg
 - Sonstige befestigte Flächen
 - P Öffentlicher Parkplatz
 - Öffentliche Grünfläche
 - V Verkehrsgrün
 - Bestehender Baum
 - Geplanter Baum
 - Entfallender Baum
 - 1:100 Kilometrierung
 - Strassenbegrenzungslinie
 - Baulinie
 - besonderer Bahnkörper
 - H Straßenbahnhaltstelle
 - Tunnelbauwerk
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans siehe Textfestsetzungen Kap. 12
 - Abgrenzung des Bereiches für die Verankerung des Baugrubenverbau, in dem alle 2-4m in einer Tiefe von $\approx 2,5\text{m}$ bis 16m unter GOK und $\approx 2,0\text{m}$ bis 7,0m unterhalb der Keller (oberste Ankerlage) eingebracht werden. Siehe Anlagen Querschnitte



STADT KARLSRUHE
Innenstadt West, Südstadt und Südweststadt

BEBAUUNGSPLAN

Kriegsstraße Mitte, Straßenbahn in der Kriegsstraße mit Straßentunnel

Anlage A1: Lageplan
Blatt 1

Teil des Verkehrsprojektes Kombi-Lösung Karlsruhe

KARLSRUHE, den 13.05.2005
STADTPLANUNGSAMT:

Fassung vom: 30.11.2005
M. 1:500

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BBauGB/BauGB
am 19.07.2005

Billigung des Entwurfes durch den Gemeinderat und Auslegungsbefehl gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO
am 19.07.2005

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO
vom 09.01.2006 bis 10.02.2006

Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
am 11.03.2008

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften sind unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen worden. Er wird hiermit ausgefertigt.

Karlsruhe, 08.12.2008

Heinz Fenrich
Oberbürgermeister

In Kraft getreten (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO) mit der Bekanntmachung
am

Beim Stadtplanungsamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten (10 Abs. 3 Satz 2 BauGB)
ab

Name	Datum	Beauftragter im Auftrag der KASIG - Karlsruher Schieneninfrastruktur-Gesellschaft mbH
Beauftragter: TBU/ KMA	11/05	PLANUNGSGEMEINSCHAFT KRIEGSSTRASSE (PGK)
Gepr.: TBU/ TRE	11/05	DEUTSCHE EISENBAHN-CONSULTING
Gepr.: 29/11/10		Kriegsstraße 25
Plan-Nr.: 01.04.02		76133 Karlsruhe
Format: 1650 x 594 mm		Telefon 0721 / 9 31 16 - 0
		Telefax 0721 / 9 31 16 - 30

Name	Datum	KASIG - Karlsruher Schieneninfrastruktur-Gesellschaft mbH
Beauftragter: TBU/ KMA	11/05	Edgencronstraße 4-12
Gepr.: TBU/ TRE	11/05	76133 Karlsruhe
Gepr.: 29/11/10		Telefon 0721 / 133 - 6091
Plan-Nr.: 01.04.02		Telefax 0721 / 133 - 6099
Format: 1650 x 594 mm		kasig@karlsruhe.de
		Karlsruhe,