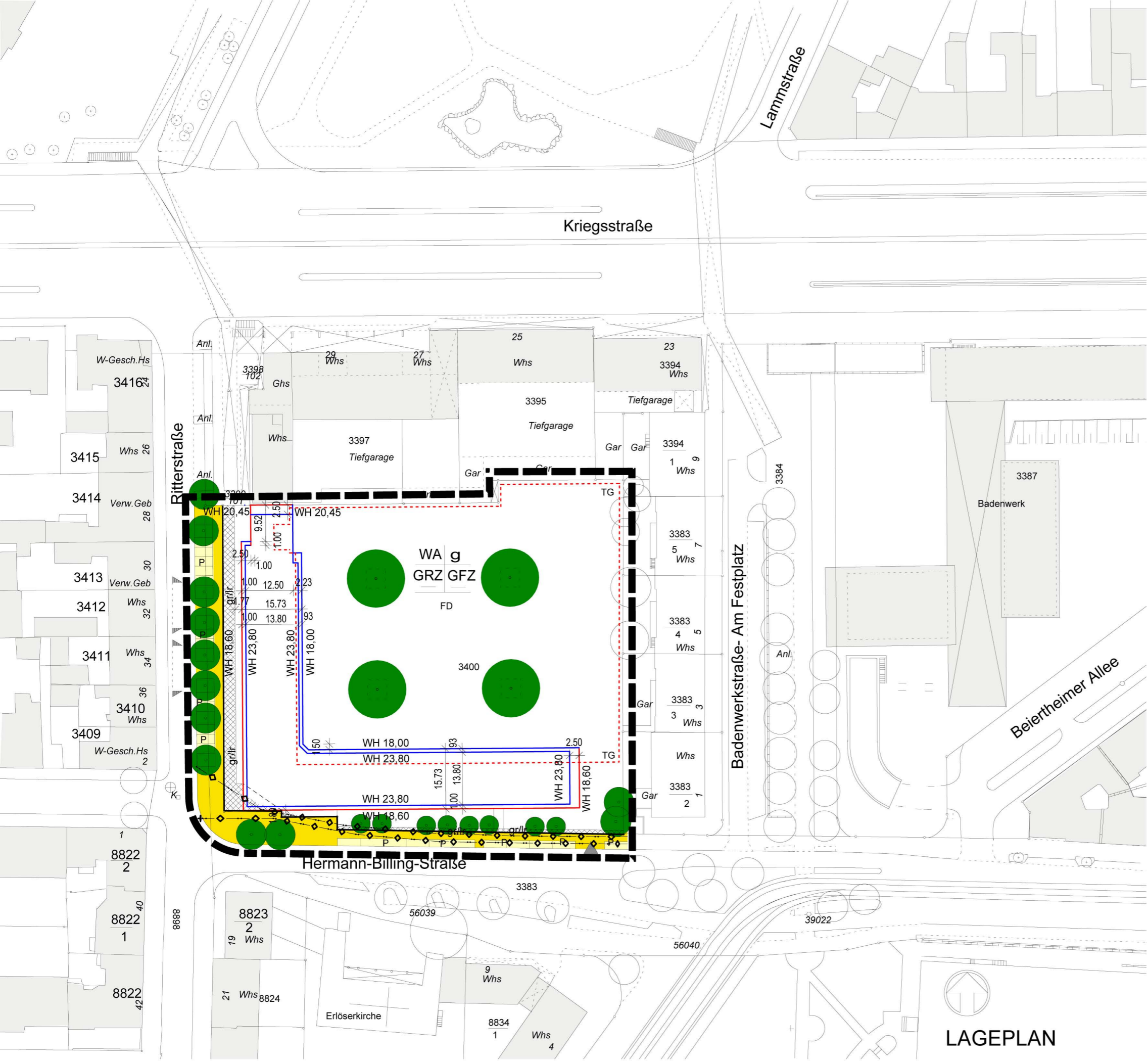


D P L A N Z E I C H N U N G

ZEICHENERKLÄRUNG

- WA Allgemeines Wohngebiet
- FD Flachdach
- g Geschlossene Bauweise
- GRZ Grundflächenzahl
- GFZ Geschosflächenzahl
- ▼ ▲ Ein- Ausfahrtbereich Tiefgarage
- WH 21,0 Wandhöhe als Höchstgrenze
- Baulinie
- Baugrenze
- Strassenbegrenzungslinie
- ▼ Grundstückszufahrt (Einfahrt)
- Grenze des räumlichen Geltungs-
bereichs
- TG Fläche für Garage unterirdisch
- mit Leitungsrecht belastete Fläche
unterirdisch
- Anpflanzung von Bäumen
- Aussparung Bäume Tiefgarage
- gr Gehrecht zugunsten der Allgemeinheit
- lr Leitungsrecht zugunsten der Ver- und
Entsorgungsträger
- Gehweg
- P öffentliche Parkierungsfläche



| | |
|----------------|--|
| VORHABENTRÄGER | RVI GmbH Beethovenstraße 33 66111 Saarbrücken |
| PLANVERFASSER | Architekten Hilmer & Sattler, Partner Thomas Albrecht Georgenstr. 15, 80799 München |
| GEMEINDE/STADT | Stadt Karlsruhe |
| GEMARKUNG | Karlsruhe |
| FLURSTÜCK | 3400 |
| MAßSTAB | 1 : 1000 |

Stadt Karlsruhe
 Vermessungs- und Liegenschaftsamt
 Karlsruhe, den 01.07.1998, Fassung vom 10.05.2006