

BEBAUUNGSPLAN

Busverbindung Hohenwettersbach –
Bergwald und Änderung im Bereich
Bergwaldschule



M. 1 : 1000

KARLSRUHE, 30.07.2003
STADTPLANUNGSAMT:

Druck

FASSUNG: 27.01.04 / 28.07.04

Aufstellungsbeschluss gemäß
§ 2 Abs. 1 BBauG/BauGB am 23.03.2004

Billigung durch den Gemeinderat
und Auslegungsbeschluss
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB,
§ 74 Abs. 7 LBO am 23.03.2004

Öffentliche Auslegung gemäß
§ 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO
vom 13.04.04 bis 14.05.2004

Satzungsbeschluss gemäß
§ 10 Abs. 1 BauGB und
§ 74 Abs. 7 LBO am 26.10.2004

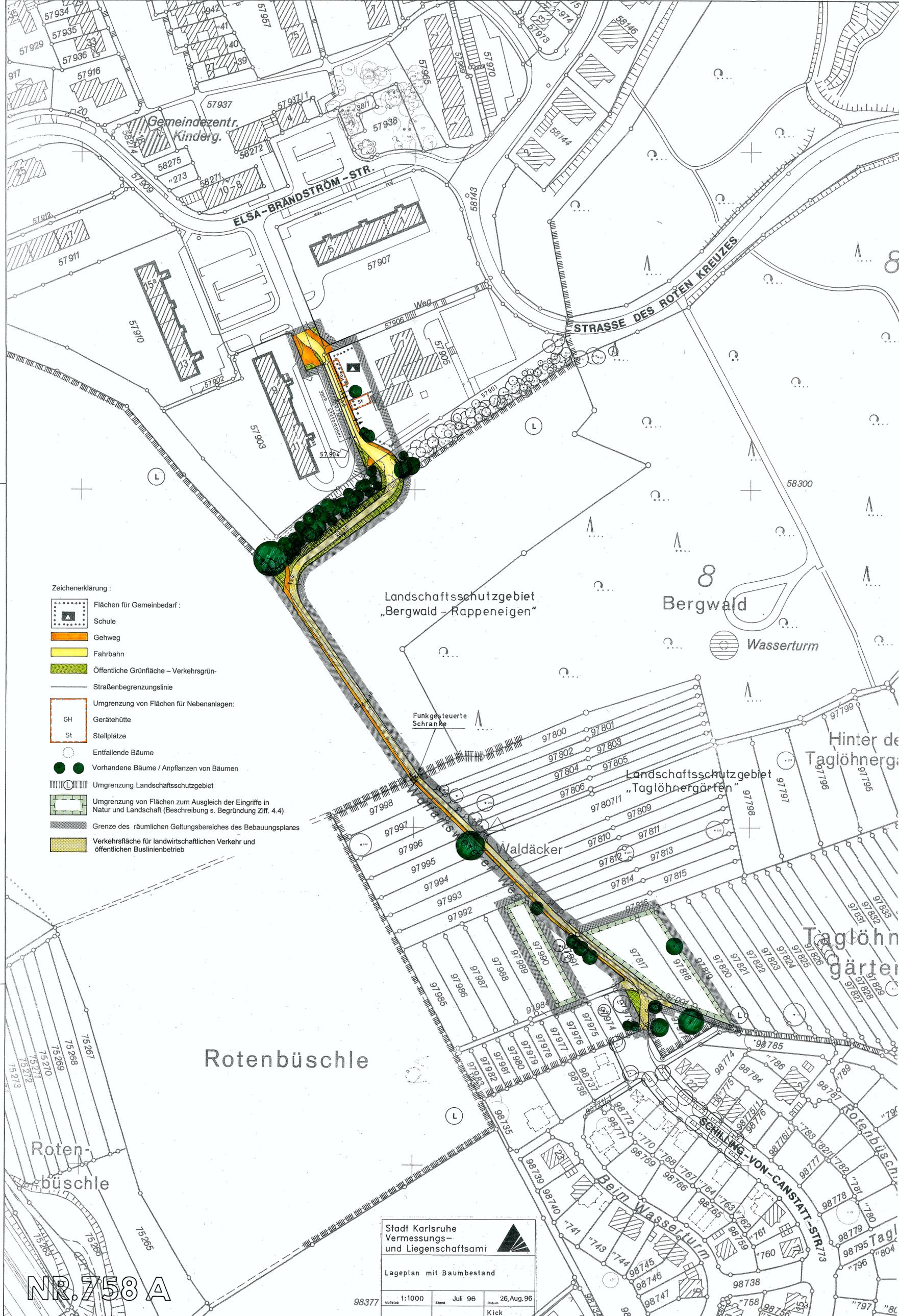
Der Bebauungsplan ist unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als
Satzung beschlossen worden. Er wird hiermit ausgefertigt.

Karlsruhe, 28.10.2004

Heinz Fenrich
Oberbürgermeister

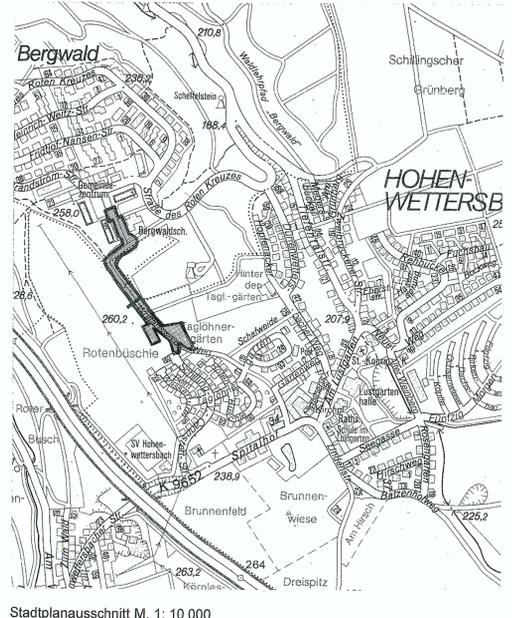
In Kraft getreten (§ 10 Abs. 3 Satz 4
BauGB, § 74 Abs. 7 LBO) mit der
Bekanntmachung am 05.11.2004

Beim Stadtplanungsamt zu jeder-
manns Einsicht bereitgehalten
(§ 10 Abs. 3 Satz 2 BauGB,
§ 74 Abs. 7 LBO) ab 05.11.2004



- Zeichenerklärung:
- Flächen für Gemeinbedarf:
 - Schule
 - Gehweg
 - Fahrbahn
 - Öffentliche Grünfläche – Verkehrsgrün-
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen:
 - Gerätehütte
 - Stellplätze
 - Entfallende Bäume
 - Vorhandene Bäume / Anpflanzen von Bäumen
 - Umgrenzung Landschaftsschutzgebiet
 - Umgrenzung von Flächen zum Ausgleich der Eingriffe in
Natur und Landschaft (Beschreibung s. Begründung Ziff. 4.4)
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
 - Verkehrsfläche für landwirtschaftlichen Verkehr und
öffentlichen Buslinienbetrieb

Stadt Karlsruhe Vermessungs- und Liegenschaftsamt			
Lageplan mit Baumbestand			
Maststab	1:1000	Stand	Juli 96
Datum	26. Aug. 96		
Vermessung		Berechnung	Kick
		Zeichnung	



NR. 758 A