

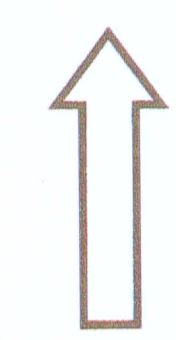
**Zeichenerklärung**

- WR Reines Wohngebiet
- II Anzahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- △ Offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- WD, DN 25° Walmdach, Dachneigung 25°\*
- FD Flachdach
- Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Gehweg
- Fahrbahn
- ⊕ Trafostation
- Offentliche Grünfläche - Verkehrsgrün
- Private Grünfläche mit waldartigem Gehölzbestand
- Offentliche Grünfläche
- Grünanlage
- Zu erhaltende Bäume
- Entfallende Bäume
- Flächen für Weid
- Grenze Landschaftsschutzgebiet (nachrichtliche Übernahme)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschäftszahl
Dachform u. Dachneigung	Bauweise
Höchstzahl der Wohnungen	

\*) Örtliche Bauvorschriften i. S. der Landesbauordnung

# BEBAUUNGSPLAN KENTUCKYALLEE / LOUISIANARING



M. 1:1000

KARLSRUHE, 29.04.1999  
STADTPLANUNGSAMT: *Reuh.*

Fassung : 17.05.2000/19.09.2000/15.10.2001/28.05.2002 / 30.10.02/18.12.02 / 26.01.04

- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BBauG/BauGB am 23.11.1995
- Billigung durch den Gemeinderat und Auslegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO am 05.12.2000
- Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO vom 22.01.2001 bis 23.02.2001  
vom 01.03.2004 bis 31.03.2004
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB und § 74 Abs. 7 LBO am 27.07.2004

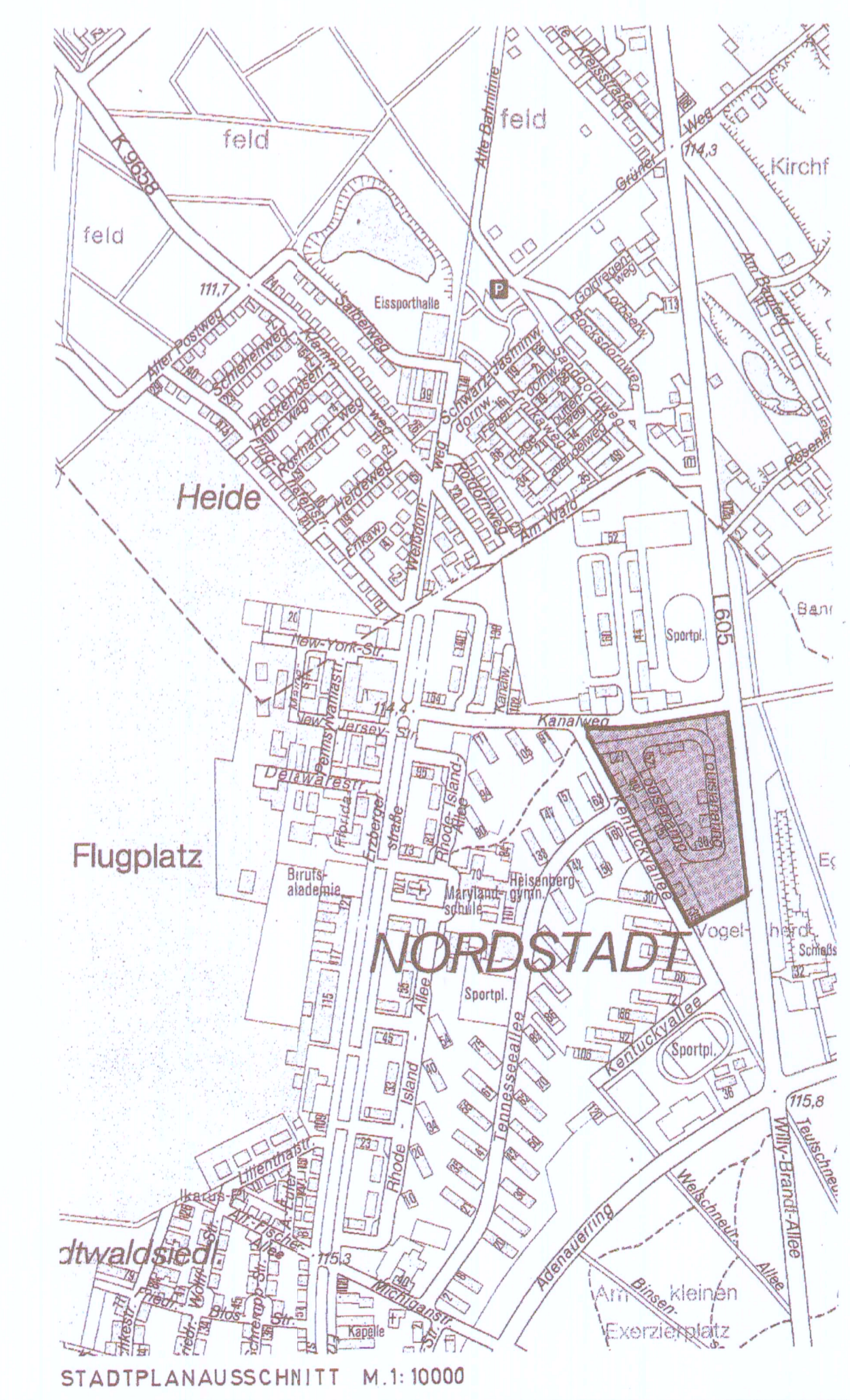
Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften sind unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen worden. Sie werden hiermit ausgefertigt.

Karlsruhe, 30.07.2004.

Heinz Fenrich  
Oberbürgermeister

In Kraft getreten (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO) mit der Bekanntmachung am 13.08.2004.

Beim Stadtplanungsamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten (§ 10 Abs. 3 Satz 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO) ab 13.08.2004.



Stadt Karlsruhe  
Vermessungs-  
und Liegenschaftsamt

Lageplan mit Bäumen

Maßstab 1:1000 Stand 30.11.96 Datum 21.10.96  
Vermessung Berechnung Zeichnung  
Hörsch

NR. 757 A