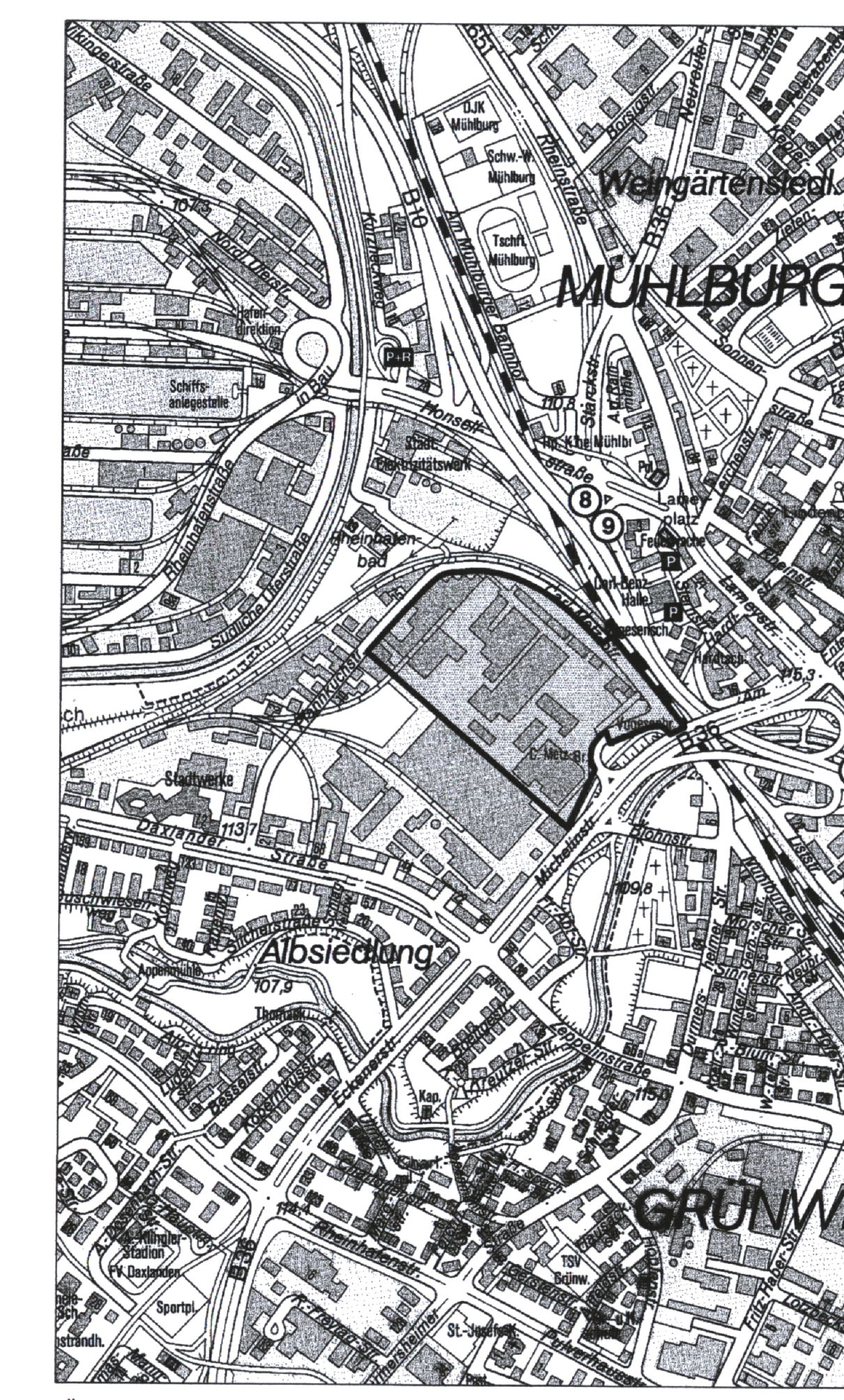
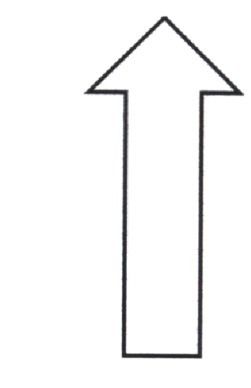


NR. 743 A



ÜBERSICHT STADTPLANAUSCHNITT M.1:10000

STADT KARLSRUHE GRÜNWINKEL
BEBAUUNGSPLAN
 Pfannkuch-/Carl-Metz-Str
 2. Änderung



M. 1 : 1000

KARLSRUHE, 31.08.2001
 STADTPLANUNGSAMT:
Stuh

Zeichenerklärung

- GE Gewerbegebiet
- GI Industriegebiet
- SO Sondergebiet
- 0,8 Grundflächenzahl (GRZ)
- 9,0 Baumassenzahl (BMZ)
- Strassenbegrenzungslinie
- Fahrbahn
- Gehweg
- Radweg
- Baugrenze
- Öffentliche Grünfläche, Verkehrsgrün
- Vorhandener Baum
- Entfallender Baum
- — — — — Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen und Festsetzungen
- — — — — Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Baugebiet	Bauweise
Grundflächenzahl	Baumassenzahl
Dachform, Dachneigung	

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BBauGB/BauGB am 23.10.2001

Billigung des Entwurfes durch den Gemeinderat und Auslegungsbefehl gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO am 23.10.2001

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO vom 05.11.2001 bis 05.12.2001

Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB am 18.12.2001

AZ 21-2511.3-11/4
 Regierungspräsidium Karlsruhe
 Nicht beanstandet (§10 Abs. 2 Satz 1 BauGB)
 Karlsruhe, den 26.02.2002

Der Bebauungsplan ist unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen worden. Er wird hiermit ausgefertigt.
 Karlsruhe, 19.12.2001

Heinz Fentich
 Oberbürgermeister

In Kraft getreten (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO) mit der Bekanntmachung am 22.03.2002

Beim Stadtplanungsamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten (10 Abs. 3 Satz 2 BauGB) ab 22.03.2002