

Zeichenerklärung

- SO Sondergebiet - Kongresshotel
- VI Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0.9 Grundflächenzahl als Höchstmaß (GRZ)
- (47) Geschoßflächenzahl als Höchstmaß (GFZ)
- Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- G/R Gehweg / Radweg
- Umgrenzung von Flächen für zweigeschossige Tiefgarage
- Öffentliche Grünfläche
- Grünanlage
- Verkehrsgrün
- Vorhandene Bäume
- Entfallende Bäume
- Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Fläche zugunsten des Sondergebiets - Kongresshotel -
- Du.II, H.4.0 Durchgang - lichte Höhe mindestens 4,00 m
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

STADT KARLSRUHE SÜDWESTSTADT

BEBAUUNGSPLAN

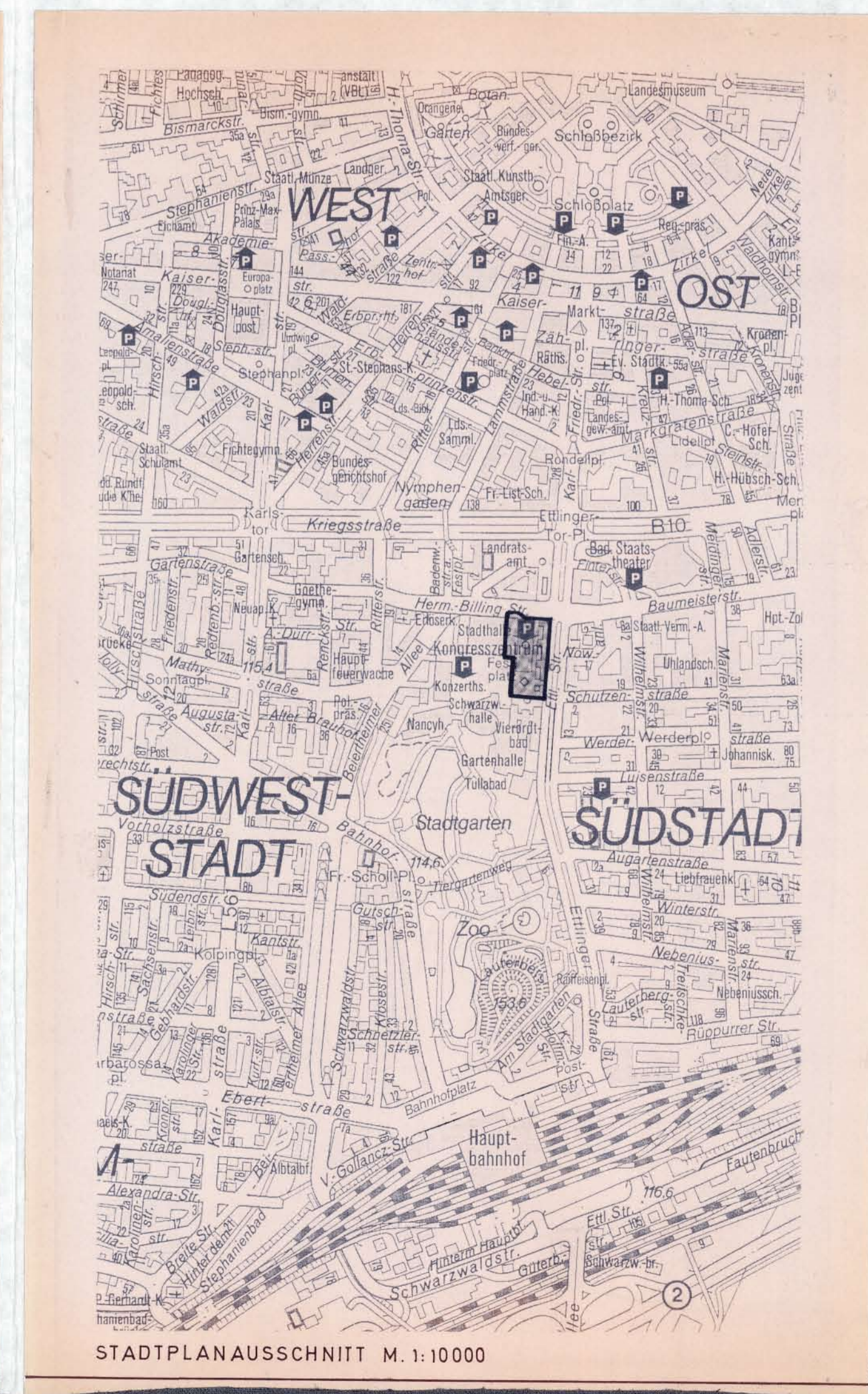
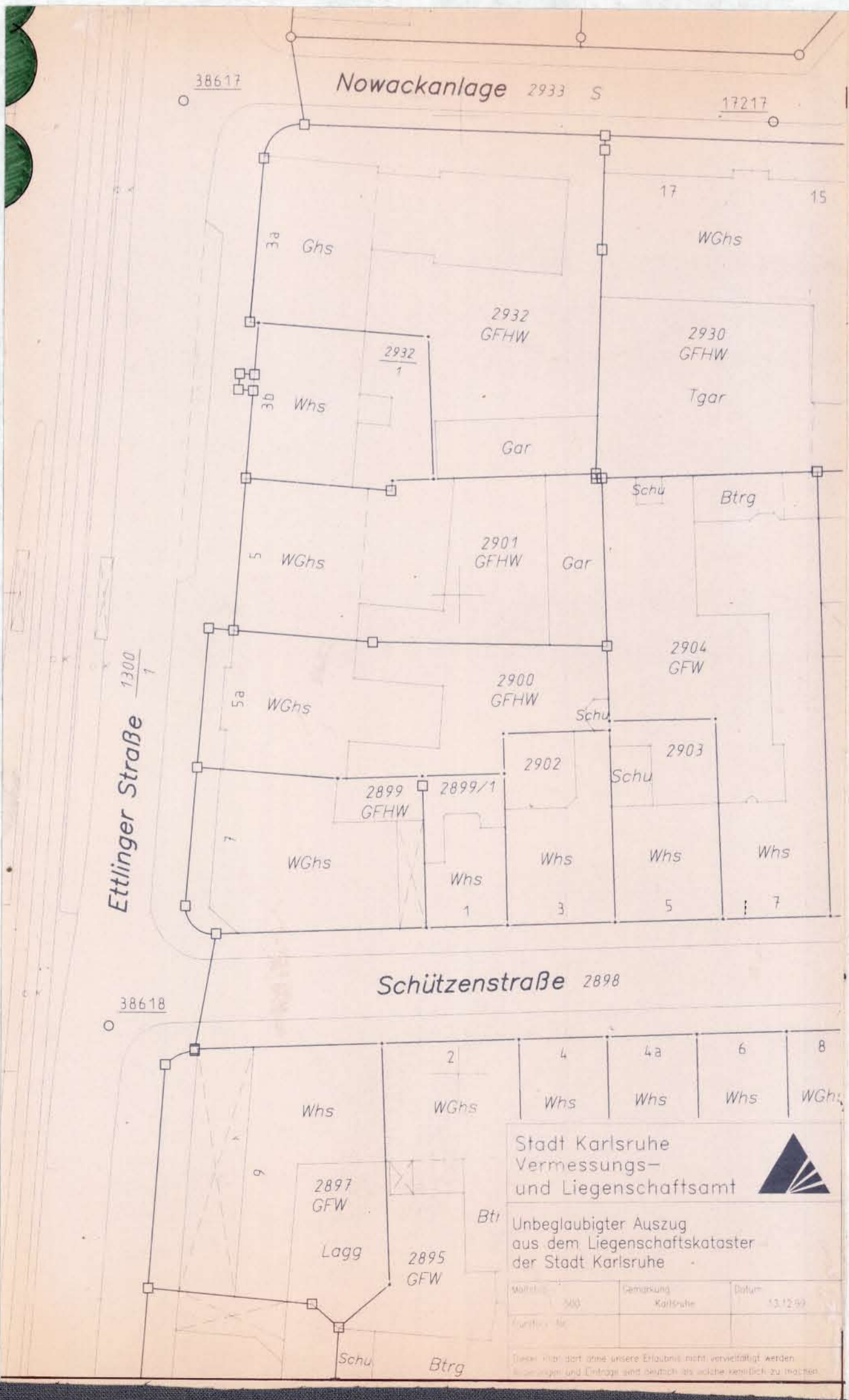
Ettliger Straße im Bereich des Festplatzes (Kongresshotel)

Der vom Gemeinderat am 16.05.2000 als Satzung beschlossene Bebauungsplan ist nach § 10 BauGB und § 74 LBO mit der Bekanntmachung am 09.06.2000 in Kraft getreten.

Karlsruhe, 04.07.2000
Stadt Karlsruhe
Metz, Stadtssyndikus

M. 1:500

KARLSRUHE, 14.01.2000
STADTPLANUNGSAMT:
Dumh.



Aufstellungsbeschluß gemäß § 2 Abs. 1 BBauG/BauGB am 15.10.1998

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO vom 14.02.2000 bis 14.03.2000

Satzungsbeschluß gemäß § 10 Abs. 1 BauGB am 16.05.2000

AZ _____
Regierungspräsidium Karlsruhe
Nicht beanstandet (§ 10 Abs. 2 BauGB)
Karlsruhe,

Der Bebauungsplan ist unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen worden. Er wird hiermit ausgefertigt.

Karlsruhe, 22.05.2000
Heinz Fenrich
Heinz Fenrich
Oberbürgermeister

In Kraft getreten (§ 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB, § 74 Abs. 7 LBO) mit der Bekanntmachung am 09.06.2000

Beim Stadtplanungsamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten (§ 10 Abs. 3 Satz 2 BauGB) ab 09.06.2000

NR. 733 A