

### ZEICHENERKLÄRUNG

- Reines Wohngebiet § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 2 BauND
- Sondergebiet "Eislaufhalle" § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 11 BauND
- Grundfläche als Höchstgrenze § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 16, 19 BauND
- Wandhöhe als Höchstgrenze § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 16, 17 BauND
- offene Baulinie § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 BauND
- Bauzonen § 9 Abs. 1 Nr. 3 BauGB, § 23 BauND
- Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze und Garagen § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauGB
- E- und A-Aufnahmen zur Tiefprope § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB
- Straßenverkehrsfläche § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
- öffentliche Grünfläche § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauGB
- öffentliche Grünfläche § 9 Abs. 1 Nr. 9 BauGB
- Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern § 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB
- Fläche für das Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern § 9 Abs. 1 Nr. 10a BauGB
- Bestehende Bäume

STADT KARLSRUHE NEUREUT

# BEBAUUNGSPLAN HEIDE-NORD ÄNDERUNG

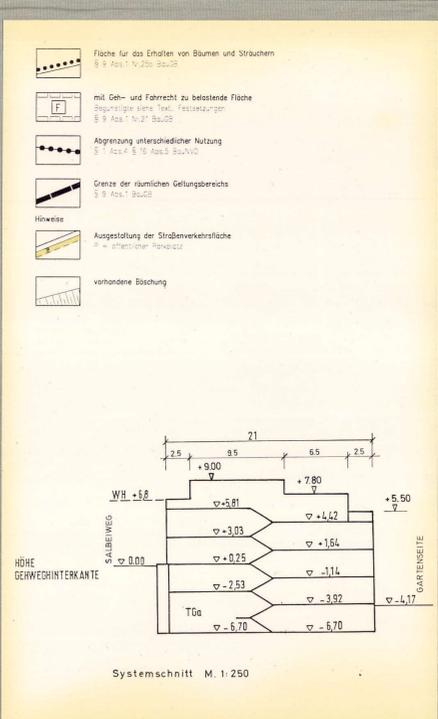
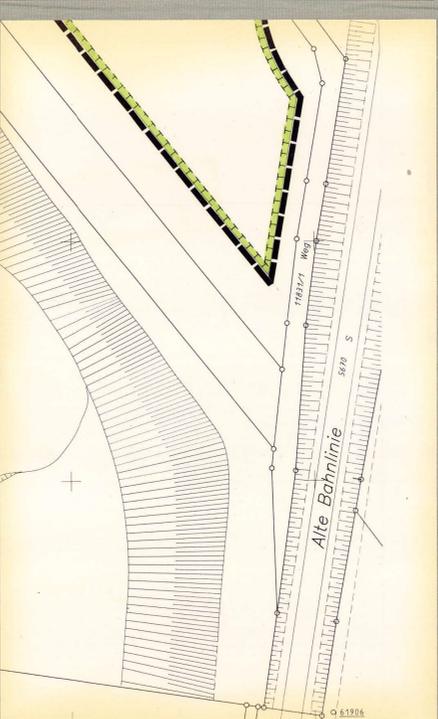
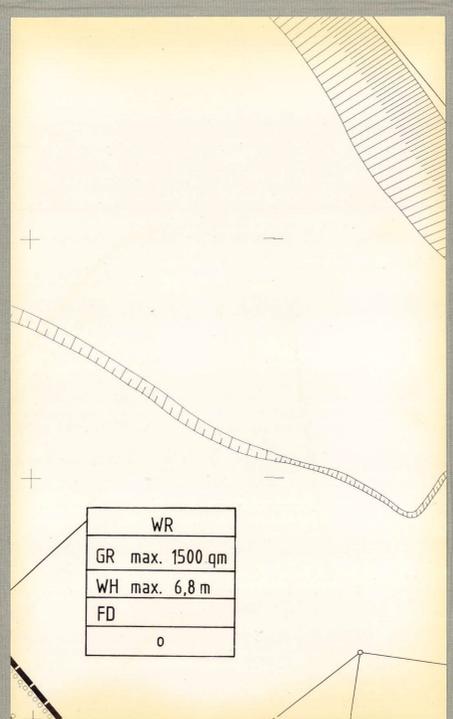
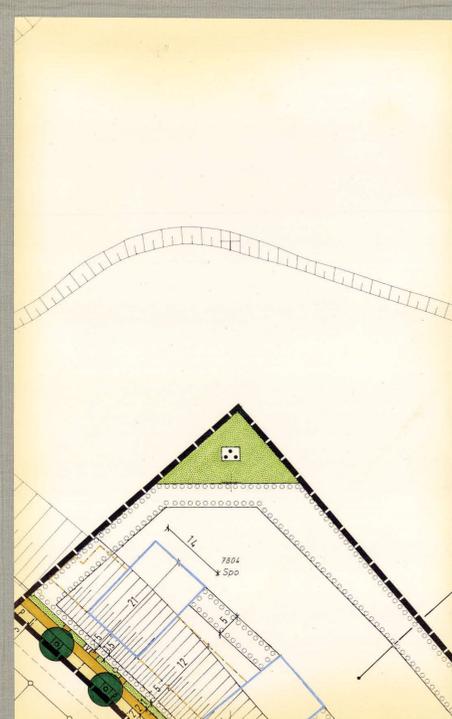
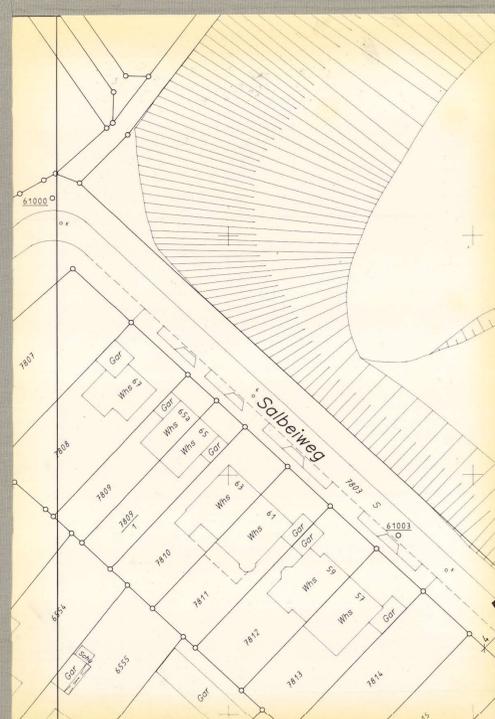
M.1:500

Der durch Beschluß des Gemeinderats vom 05.07.1994 als Satzung beschlossene Bebauungsplan ist nach § 12 BauGB u. § 73 Abs. 6 der LBO mit der Bekanntmachung am 14.10.1994, in Kraft getreten. Karlsruhe, den 20.10.1994.

Stadt Karlsruhe  
Vöglele  
Stadtwirtschaft

KARLSRUHE, DEN 03.02.1992  
DER OBERBÜRGERMEISTER: STADTPLANUNGSAMT:  
*W. Rupp*

GEÄNDERT: 15.5.92 / 6.10.92 / 4.5.93 / 21.11.94 / 21.3.94



Aufstellungsbeschluß gemäß § 2 Abs. 1 BauGB/BauGB am 15.03.1994

Billigung des Entwurfs durch den Gemeinderat und Auslegungsbeschluß gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 73 Abs. 6 LBO am 15.03.1994

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, § 73 Abs. 6 LBO von 18.04.94. bis 02.05.1994

Satzungsbeschluß gemäß § 10 BauGB am 05.07.1994

AZ  
Regierungspräsidium Karlsruhe  
Nicht beanstandet  
(§ 11 Abs. 3 Satz 2 BauGB)  
Karlsruhe,

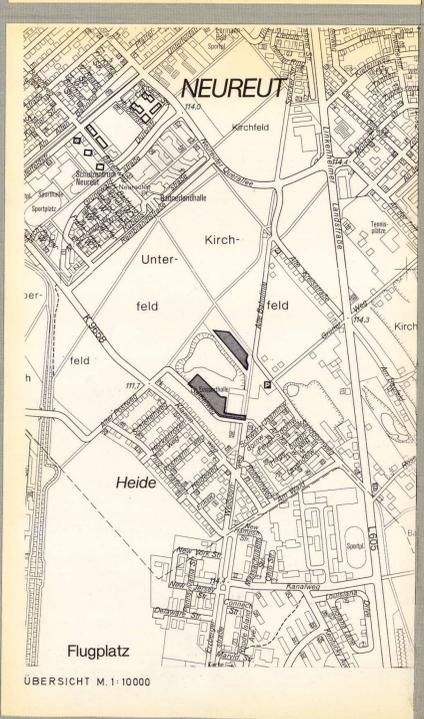
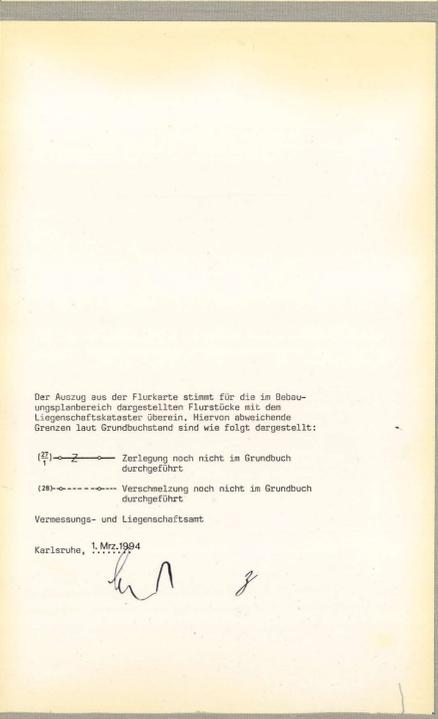
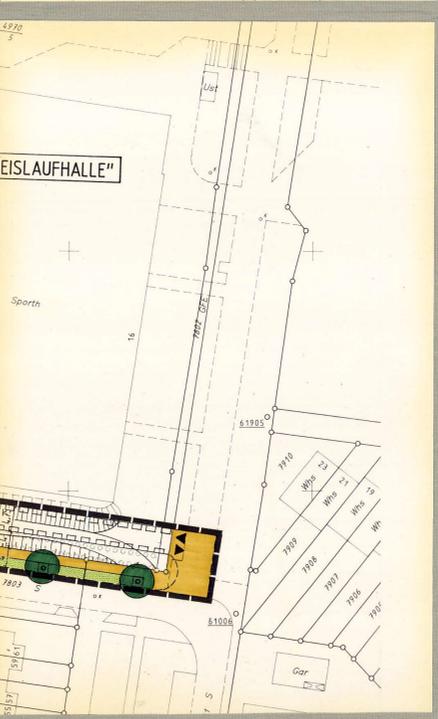
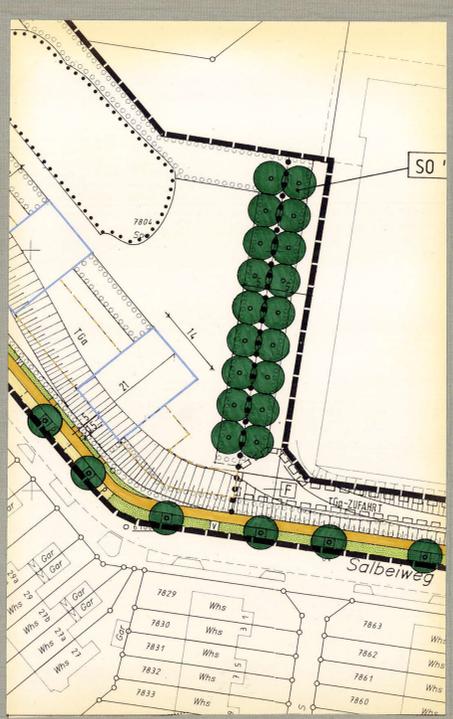
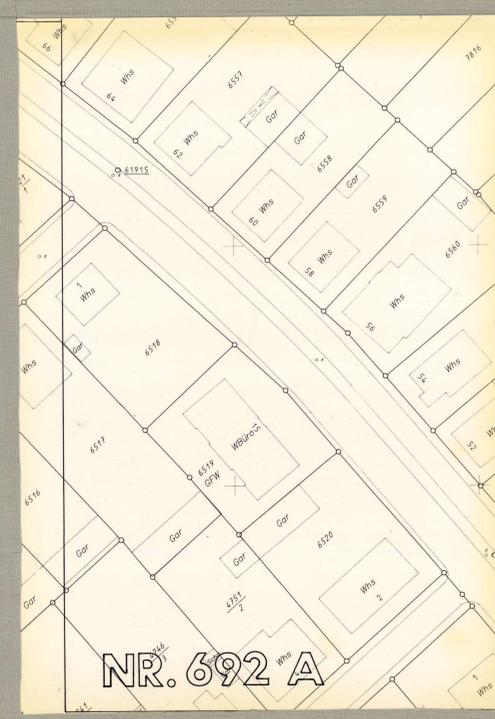
Der Bebauungsplan ist unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens als Satzung beschlossen worden. Er wird hiermit ausgefertigt.

Karlsruhe, 10.10.1994  
 STADT KARLSRUHE  
DER OBERBÜRGERMEISTER

Professor Dr. Seiler  
Oberbürgermeister

In Kraft getreten (§ 12 BauGB, § 73 Abs. 6 LBO) mit der Bekanntmachung am 14.10.1994

Beim Stadtplanungsamt zu jedermann Einsicht bereitgehalten (§ 12 Satz 2 BauGB) ab 14.10.1994

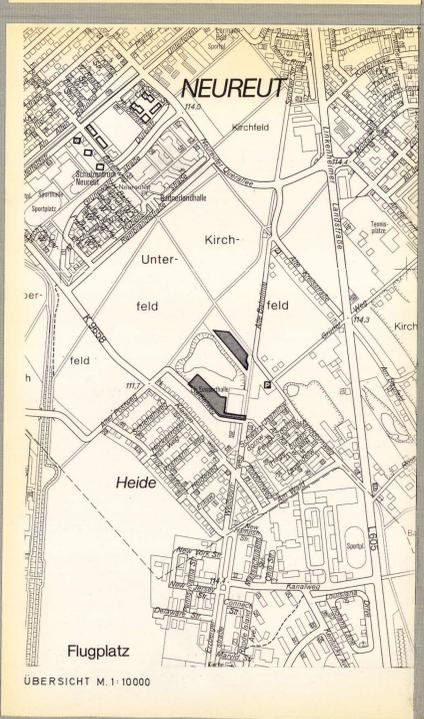


Der Auszug aus der Flurkarte stimmt für die im Bebauungsplanbereich dargestellten Flurstücke mit dem Liegenschaftskataster überein. Hiervon abweichende Grenzen laut Grundbuch sind wie folgt dargestellt:

(---) Zerlegung noch nicht im Grundbuch durchgeführt

(---) Verschmelzung noch nicht im Grundbuch durchgeführt

Vermessungs- und Liegenschaftsamt  
Karlsruhe, 1. Mrz. 1994  
*W. Rupp*



NR. 692 A

Stadt Karlsruhe  
Vermessungs- und Liegenschaftsamt

Flugplatz  
ÜBERSICHT M.1:10000