EUGEN-GECK-STR.
JOHANNA-KIRCHNER-STR.
MAX-HABERMANN-STR.
PLANSTRASSE A
MARKTPLATZ
RAD- UND GEHWEG
BEFAHRBARE BAUMSCHEIBEN
GEH- UND RADWEG
PROV. BUS
R= 1750
R=1000
27195
39511
39422
WA
GARAGENDACH BEGRÜNT SOWEIT ES DIE NUTZUNG KINDERSPIELPLATZ DIES ZULÄSST OK= + MAX. 0.90 Ü. GEHWEG
GGau + GSt FÜR BLOCK 13,14,15,16 + 17 DES BAUGEBIETES OBERREUT-WALDLAGE = INSG. 144
GGau FÜR BLÖCKE 1,2,3,4,5 u. 6 GARAGENDACH BEGRÜNT OK = OK EGFBH ± 0.30 m
EGFBH = +1.40 ÜBER GEHWEG
WANDHÖHE MIN. 8.25 - MAX. 12.90
WA IV 0.4 (1.1) g WD DN 20° ± 2° § 21a (5) BauNVO bis 0.4
GGau FÜR BLOCK 9 GARAGENDACH BEGRÜNT OK = OK EGFBH + 0.30 m
W.H. MIN. 8.75 MAX. 10.15
WA 0.4 (1.0) g WD DN 20° ± 2° § 21a (5) BauNVO bis 0.4
LICHTE DURCHGANGSHÖHE 3.00
WR III 0.4 (1.0) SD DN 38° ± 2° § 21a (5) BauNVO bis 0.3
W.H. 6.30 MAX.
BLOCK 1
BLOCK 2
BLOCK 3
BLOCK 4
BLOCK 5
BLOCK 6 a
BLOCK 6 b
BLOCK 7
BLOCK 8
BLOCK 9
BLOCK 11
BLOCK 12
BLOCK 13
BLOCK 14
BLOCK 15
BLOCK 16
BLOCK 17
BLOCK 18
BLOCK 19
GGau FÜR BLOCK 8 GARAGENDACH BEGRÜNT
W.H. MIN. 12.55 MAX. 12.80
GGau FÜR BLOCK 7 GARAGENDACH BEGRÜNT
W.H. 10.65 MAX. 12.90
OK VORGARTEN = + 0.90 ÜBER GEHWEG
GGau WA GARAGENDACH BEGRÜNT SOWEIT ES DIE NUTZUNG KINDERSPIELPLATZ DIES ZULÄSST. OK = OK GARAGE LGB NR. 39420/2
BLOCK 11 MIND. 6 St 12 MIND. 3 St 13 MIND. 6 St 14 MIND. 2 St 15 MIND. 3 St
BL. 11 + 13
GSt
GGa
P
V
WR III 0.4 (1.0) SD DN 38° ± 2° § 21a (2 + 5 bis 0.3) BauNVO